

AVIS DE LA VILLE DE SAINTE-ANNE-DES-MONTS EN VERTU DES ARTICLES 511 ET SUIVANTS DE LA LOI SUR LES CITÉS ET VILLES.

DEUXIÈME AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par la soussignée, Sylvie Lepage, greffière de la susdite municipalité, qu'en vertu de la résolution 18-04-099 adoptée par le conseil municipal lors de la séance tenue le 3 avril 2018, les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère (selon la Loi), à la salle du conseil de la mairie de Sainte-Anne-des-Monts, située au 6, 1^{er} Avenue Ouest, le **MERCREDI 6 JUIN 2018, à 11 heures**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales dues, comprenant les intérêts, plus les frais encourus et ceux qui se rajouteront, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant la date de la vente.

Les immeubles ci-après décrits, tous situés dans la circonscription foncière de Sainte-Anne-des-Monts, seront vendus sujets au droit de retrait d'un an.

Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement, en monnaie légale ou par chèque visé.

Liste des immeubles, nom des propriétaires et montants dus (taxes et intérêts calculés en date du 1^{er} juin 2018). Les intérêts à partir du 1^{er} juin 2018 et les frais seront ajoutés aux sommes dues.

Nom du (des) propriétaire(s) Adresse concernée	Montant dû au 01-06-18
Monsieur Jacques Labrie Lot 5 406 927 du cadastre du Québec (191, rue de la Montagne)	6 128,94 \$
Monsieur Jacques Labrie Lot 5 408 241 du cadastre du Québec (193, rue de la Montagne)	2 656,36 \$
Monsieur Jacques Labrie Lots 5 406 926, 5 407 394 du cadastre du Québec (rue de la Montagne)	1 144,27 \$
Monsieur Jacques Lessard Lot 4 325 683 du cadastre du Québec (218, route Lavoie)	3 063,92 \$
Monsieur Didier Simard lot 4 882 857 du cadastre du Québec (675, boul. Sainte-Anne Ouest)	14 186,52 \$
Monsieur Didier Simard lot 4 882 857 du cadastre du Québec (675, boul. Sainte-Anne Ouest) Droit de mutation	2 773,94 \$
Monsieur Mathieu Simard Lot 4 883 711 du cadastre du Québec (431, route du Parc)	2 123,03 \$
Monsieur Mathieu Simard Lot 4 883 712 du cadastre du Québec (433, route du Parc)	1 046,32 \$

DONNÉ À SAINTE-ANNE-DES-MONTS, ce 10 mai 2018

Me Sylvie Lepage, OMA,
greffière